

Договор

о совместном использовании спортивной инфраструктуры общеобразовательной организации
с. Каменное «15» октября 2018 года

Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Каменная общеобразовательная школа», в лице директора Чернышовой Натальи Станиславовны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны

и администрация сельского поселения Каменное в лице главы сельского поселения Каменное Шпирналь Юлии Павловны, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны принимают на себя взаимные обязательства по сотрудничеству и совместному использованию спортивной инфраструктуры общеобразовательной организации для организации и проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий по физической культуре и спорту в целях развития физической культуры и спорта, пропаганды здорового образа жизни среди населения, реализации образовательных программ, программ спортивно-массовой направленности, осуществления социально-экономических, спортивно-оздоровительных проектов, направленных на массовое оздоровление населения по месту жительства.

Организация и проведение учебных и учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий осуществляется в помещениях, принадлежащих Арендодателю согласно Списку помещений, предоставленных в совместное пользование (*Приложение № 1 к настоящему договору*), общей площадью 944 кв.м., расположенных по адресу: ул. Лесная, д. 2А, с. Каменное, Октябрьский район, ХМАО-Югра; общей площадью 944 кв.м., расположенных по адресу ул. Центральная, д. 21, с. Пальяново, Октябрьский район, ХМАО-Югра, совместно используемых Сторонами, находящихся в технически исправном рабочем состоянии и укомплектованных в соответствии с действующими нормативными правовыми актами, действующими на территории Российской Федерации;

1.2. Помещения, указанные в Приложение 1 к настоящему договору, предоставляются Арендодателем Арендатору на безвозмездной/иной основе.

График (дни и время) предоставления помещений, указанных в Приложении 1 к настоящему договору, установлен согласно *Приложению № 2 к настоящему договору*;

1.3. Совместному использованию подлежат площади, спортивное оборудование, технические средства обучения, а также наглядные пособия. Совместно используемые помещения содержатся в чистоте и порядке, не допускается порча имущества, выполняются правила противопожарной безопасности;

- Спортивное оборудование, аппаратура, инвентарь, выведенные из строя вследствие нарушения правил эксплуатации, восстанавливаются за счет виновной стороны;
- Должностные инструкции сотрудников Арендатора, работающих на базе Арендодателя, согласовываются с Арендодателем.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Арендодатель обязуется:

- Предоставить Арендатору помещения, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору в соответствии с Графиком предоставления помещений, установленных в Приложении № 2 к настоящему договору, правилами пожарной безопасности и санитарно-гигиеническими нормами, и предоставить Арендатору право совместного пользования спортивным оборудованием и инвентарем, принадлежащим Арендодателю;

- Обеспечить плановые капитальные и текущие ремонты зданий и помещений, в которых проводятся учебные, учебно-тренировочные занятия и другие физкультурно-спортивные мероприятия Арендатором;

- Обеспечить работников Арендатора инвентарем, техническими средствами обучения, наглядными пособиями, необходимыми для проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других

физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору;

- Предоставить возможность пользования услугами гардероба и оборудованных раздевалок, а также иных помещений, необходимых для осуществления деятельности Арендатора;
- Предоставить возможность пользования услугами оборудованного медицинского кабинета и квалифицированного медицинского персонала для оказания первой медицинской помощи.
- Провести с тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами Арендатора инструктаж по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.
- Обеспечить соблюдение правопорядка в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

2.2. Арендатор обязуется:

- Обеспечить использование по назначению предоставленных помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору;
- Определить представителя Арендатора, ответственного за выполнение условий настоящего договора, а также за соблюдение занимающимися Арендатора правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, который должен быть аттестован по технике безопасности;
- За два дня до начала занятий предоставить списки тренеров-преподавателей и инструкторов, а также членов физкультурно-спортивного клуба;

2.2.4. За день до начала занятий обеспечить явку всех тренеров-преподавателей и инструкторов и иных ответственных лиц для проведения инструктажа по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору;

2.2.5. Обеспечить проведение ответственными лицами, аттестованными за технику безопасности Арендатора, инструктажа с занимающимися по правилам и мерам безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору, с заполнением Журнала учета прохождения инструктажа.

- Предоставить списки занимающихся с отметкой медицинского работника о допуске к занятиям с указанием срока действия допуска.

- Использовать имущество Арендодателя во время посещения помещений, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору в соответствии с его предназначением, обеспечивать его сохранность и возмещать стоимость поврежденного имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.2.8. Обеспечить при проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий строгое соблюдение мер безопасности, а также неукоснительное выполнение распорядка и иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения занятий тренерами-преподавателями, инструкторами и иными ответственными лицами.

2.3. По истечении месяца стороны составляют акт об исполнении договора (*приложение № 3 к настоящему договору*), в котором фиксируется факт предоставления помещений согласно настоящему договору.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- Арендатор несет ответственность за нарушение правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий в помещениях, указанных в Приложении № 1 к настоящему договору.

- Арендодатель вправе отказаться в одностороннем порядке от исполнения настоящего договора при неоднократном (два и более раза) нарушении Арендатором установленных правил и мер безопасности при организации и проведении учебных, учебно-тренировочных занятий, и других физкультурно-спортивных

мероприятий, а также иных правил, установленных Арендодателем, для обеспечения безопасности проведения учебных, учебно-тренировочных занятий и других физкультурно-спортивных мероприятий;

- За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут иную ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Все возникающие споры и разногласия Стороны разрешают путем переговоров, а при недостижении согласия, в судебном порядке.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- Настоящий договор вступает в силу со дня его заключения и действует бессрочно.

Окончание срока действия настоящего договора не освобождает Стороны от ответственности за его выполнение.

- По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

- Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме, подписаны уполномоченными лицами.

Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Настоящий договор составлен и подписан Сторонами в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Стороны обязаны извещать друг друга об изменении своего юридического адреса, номеров телефонов, банковских реквизитов не позднее 30 дней с момента их изменения.

5. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель

МКОУ «Каменная СОШ»

628116, Российская Федерация, Ханты-

Мансийский автономный округ – Югра,

Октябрьский район, с.Каменное, ул.Лесная,

дом 2а

ИНН 8614004107 / КПП 861401001

Арендатор

Администрация сельского поселения Каменное

628116, Тюменская область, ХМАО-Югра,

Октябрьский район, с.Каменное,

ул. Центральная д.6

ИНН 8614006707/БИК 047162000/КПП 861401001

Директор


И.В. Швышова

Глава сельского поселения Каменное


Ю.П. Шпирналь

Наименование помещения (площадки)	Адрес местонахождения	Площадь, кв.м	Примечание
Спортивный зал	ул. Лесная, д. 2А, с.Каменное, Октябрьский район, ХМАО-Югра	288	
Раздевалка женская	ул. Лесная, д. 2А, с.Каменное, Октябрьский район, ХМАО-Югра	8	
Раздевалка мужская	ул. Лесная, д. 2А, с.Каменное, Октябрьский район, ХМАО-Югра	8	
Хоккейный корт	ул. Лесная, д. 2А, с.Каменное, Октябрьский район, ХМАО-Югра	280	
Волейбольная площадка	ул. Лесная, д. 2А, с.Каменное, Октябрьский район, ХМАО-Югра	360	
Спортивный зал	ул. Центральная, д. 21, с.Пальяново, Октябрьский район, ХМАО-Югра	288	
Хоккейный корт	ул. Центральная, д. 21, с.Пальяново, Октябрьский район, ХМАО-Югра	280	
Волейбольная площадка	ул. Центральная, д. 21, с.Пальяново, Октябрьский район, ХМАО-Югра	360	
Раздевалка женская	ул. Центральная, д. 21, с.Пальяново, Октябрьский район, ХМАО-Югра	8	
Раздевалка мужская	ул. Центральная, д. 21, с.Пальяново, Октябрьский район, ХМАО-Югра	8	

График (дни и время) предоставления помещений

Наименование помещения	Дни недели	Время
Спортивный зал (ул. Лесная, д. 2А, с.Каменное)	четверг, суббота	с 17-00 до 20-00 часов
Раздевалки (ул. Лесная, д.2А с.Каменное)	четверг, суббота	с 17-00 до 20-00 часов
Спортивный зал (ул. Центральная, д.21, с. Пальяново)	четверг, суббота	с 17-00 до 20-00 часов
Раздевалки (ул. Центральная, д.21 с. Пальяново)	четверг, суббота	с 17-00 до 20-00 часов